

Les Groupes TERROT et GALIA continuent leur essor dans le 11^e arrondissement de Paris avec une nouvelle acquisition.



FONCIÈRE CONCORDE, LA JOINT-VENTURE DES GROUPE TERROT ET GALIA, ANNONCE L'ACQUISITION DU STANDARD DESIGN HOTEL DANS LE 11^E ARRONDISSEMENT DE PARIS AU 66 RUE DE LA ROQUETTE.



Fidèles à une stratégie de revalorisation ambitieuse, les Groupes TERROT et GALIA investissent à nouveau dans le 11^e arrondissement de Paris. À travers leur joint-venture FONCIÈRE CONCORDE, ils font l'acquisition de la société Standard Design Hôtel au 66 rue de la Roquette, proche de l'Hôtel Maison Breguet, renforçant ainsi leur présence hôtelière dans ce quartier.

L'hôtel de 37 chambres en R+5, au cœur du quartier Bastille–Saint-Antoine, au-dessus du mythique Café des Anges, bénéficie d'une belle implantation à proximité des principales artères du 11^e, place de la Bastille, le boulevard Beaumarchais, la rue du Chemin-Vert et le boulevard Richard-Lenoir.

L'objectif est de revaloriser l'hôtel en répondant aux nouveaux usages et attentes dans ce quartier plein d'attrait et de charme.

La gestion de l'hôtel est opérée par la filiale TERLIA (anciennement REGETEL), interlocuteur de premier plan pour les propriétaires investisseurs d'hôtels et autres lieux d'hospitality. Terlia propose des missions complètes, du développement du projet à la gestion personnalisée des établissements.



**GROUPE
TERROT**
DEPUIS 1949

GALIA
G R O U P E

COMMUNIQUÉ DE PRESSE
LE 29 AVRIL 2021

Cette acquisition a été réalisée avec la participation du CIC Corporate.

Le cabinet VINCI avocats a accompagné la FONCIÈRE CONCORDE.



Cette acquisition renforce à la fois notre activité d'hôtellerie et notre volonté de participer à l'écriture de la ville de demain à travers l'essor d'un quartier que nous connaissons bien, le 11^e arrondissement de Paris.

**Directeur Administratif et Financier
du GROUPE TERROT**

À PROPOS DU GROUPE TERROT

Acteur atypique de l'immobilier, le GROUPE TERROT se développe sur la revalorisation d'actifs tertiaires, commerciaux et résidentiels, ainsi que sur l'investissement patrimonial dans l'hôtelier et les EHPAD. Depuis 2007, le groupe s'est transformé en devenant une foncière familiale majeure du secteur, tout en conservant sa culture, son histoire, et les valeurs de fiabilité et d'excellence qui ont fait la réussite du GROUPE TERROT depuis sa création en 1949. Aujourd'hui, le GROUPE TERROT est devenu un valorisateur dans l'activité immobilière avec une vision long-terme sur des investissements à cycle court.

111, rue de Longchamp
75116 Paris, France
Tél : + 33 (0)1 53 01 01 10
www.groupeterrot.com

Contacts presse

Catherine Gaudu
catherine.gaudu@agencepremiere.com
+33 (0)6 67 40 02 60

